

Aprobat,
Director Tehnic,
Stelian MAZILU

SECȚIUNEA II
CAIET DE SARCINI nr. 7L/2026
pentru executia lucrarilor de reparatii
LN3 Refacere hidroizolație interioară rezervor apă incendiu 500 mc”

Cap.I. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl constituie obligațiile și răspunderile ce revin contractanților conform reglementărilor legale în vigoare privind executia lucrarile de tip „Refacere hidroizolație interioara rezervor apa incendiu 500 mc”.

Cap.II. CARACTERISTICI, PARAMETRII TEHNICI

Rezervorul de apa, avand capacitatea de 500 mc, se afla in incinta CTE Vest si are numarul de inventar 1/28107 si PIF in 1998. Acest rezervor suprateran face parte din ansamblul instalatiilor necesare pentru stingerea incendiilor din CTE Vest, constituind rezerva de apa necesara acestui scop. Are un diametru de cca. 12 m si o inaltime de cca. 5 m si este facut din beton armat monolit acoperit cu placi prefabricate din beton.

Cap.III. SCOPUL EXECUTIEI LUCRARII

Scopul lucrarilor de reparatii care fac obiectul prezentului caiet de sarcini este de a readuce mijlocul fix la nivelul functional la care a fost proiectat.

Cap.IV. NOMENCLATORUL LUCRARILOR ce vor fi executate se menționează în anexa nr.1 la prezentul caiet de sarcini.

Cap.V. DURATA ȘI PERIOADA DE EXECUȚIE

Contractantul va finaliza executia lucrării în termen de 60 zile calendaristice de la predarea frontului de lucru, prezentand grafic de executie in acest sens.

Cap.VI. MATERIALELE NECESARE EXECUTIEI LUCRARII

Anexa nr.2 cuprinde lista materialelor de bază care trebuie asigurate de catre executant pentru executia lucrării.

Materialele de baza si materialele marunte se asigura în totalitate de catre executant, ele fiind incluse ca valoare in manopera.

Toate utilajele necesare efectuării lucrarilor vor fi asigurate de executant.

Cap.VII. CERINȚE TEHNICE IMPUSE DE AUTORITATEA CONTRACTANTĂ ÎN FAZA DE OFERTARE

Oferta tehnică va cuprinde date tehnice și informații care să dovedească că lucrările solicitate se vor executa respectând cerințele caietului de sarcini, dupa cum urmeaza:

1. În oferta tehnică ofertantul va certifica realizarea lucrărilor solicitate în anexa nr.1 și asigurarea materialelor prezentate în anexa nr.2.

Toate sculele, utilajele, schelele, dispozitivele etc necesare efectuării lucrărilor sus menționate vor fi asigurate în totalitate de executant.

2. În cadrul ofertei tehnice se va prezenta graficul de execuție a lucrărilor, completând formularul corespunzător din documentația de atribuire.

3. În oferta tehnică se vor înscrie în mod obligatoriu informații privind termenul de execuție și garanțiile tehnice oferite.

4. Să asigure numai personal calificat în domeniul construcțiilor pentru execuția lucrărilor (fierar betonist, vopsitor, izolator, tencuitor, zidar).

5. În cadrul ofertei tehnice, ofertantul va face dovada respectării reglementărilor în vigoare referitoare la securitatea și sănătatea în muncă (Legea protecției muncii nr.319/2006; Normele metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr.319/2006, aprobate prin HG 1425/2006, cu completările și modificările aprobate prin HG 955/2010.

Cap.VIII CERINTE TEHNICE IMPUSE DE AUTORITATEA CONTRACTANTA PE PERIOADA DERULARII CONTRACTULUI

1. Lucrările trebuie să corespundă documentațiilor tehnice de execuție și de calitate, tuturor probelor și încercărilor finale prevăzute în documentațiile de execuție, caietului de sarcini și procedurilor specifice de management al calității, prevăzute în manualul de calitate propriu.

2. Să supună spre avizare achizitorului, planul de calitate (PC), înaintea semnării contractului, răspunzând apoi de realizarea acestuia și va înștiința achizitorul asupra eventualelor neconformități. Planul calității trebuie să conțină și cerințe specifice privind aspectele de mediu și de securitate și sănătate în muncă (ex. managementul deșeurilor, măsuri pentru prevenirea accidentelor ecologice și pentru readucerea zonei de lucru la starea inițială, riscurile generate de activitățile proprii; măsuri de prevenire în scopul evitării accidentelor care pot afecta personalul și instalațiile atât ale beneficiarului cât și ale executantului, etc., după caz).

3. Să asigure tehnologiile pentru executarea lucrărilor pe baza procedurilor de management al calității, conform manualului propriu al calității.

4. Să asigure numai personal calificat în domeniul construcțiilor pentru execuția lucrărilor, inclusiv la probele de punere în funcțiune și la intervențiile făcute în perioada de garanție (fierar betonist, vopsitor, izolator, tencuitor, zidar).

5. Să pună la dispoziția achizitorului declarațiile de conformitate și certificatele de calitate pentru materialele procurate prin grija sa.

6. Să întocmească și să pună la dispoziția achizitorului documentația de reparație care atestă volumul și calitatea lucrărilor executate conform legislației în vigoare.

7. Să asigure condițiile de acces al personalului autorizat al achizitorului la punctele și documentele precizate în PC-ul lucrărilor (V,W,H).

8. Să asigure condițiile de acces al mijloacelor de transport, a utilajelor de mecanizare, astfel încât să nu se producă deranjamente în instalațiile achizitorului aflate în funcțiune sau în rezervă.

9. Să predea achizitorului toate materialele recuperabile rezultate în urma executării lucrărilor și să asigure condiții pentru transportul materialelor re folosibile la depozitul achizitorului; se vor preda obligatoriu sortate pe tipuri de materiale (Al; Cu; oțel; fier; lemn; hârtie; plastic, etc.).

10. Să asigure zilnic curățenia la locul de muncă.

11. Executantul va asigura existența unei toalete ecologice pentru personalul propriu.

12. Personalul executantului va fi dotat cu echipament complet de protecție, inscripționat cu sigla firmei.

13. Executantul va asigura protejarea zonei de lucru cu folie de plastic sau plase pentru îngrădire.

14. Executantul este obligat să respecte indicatoarele de pericol.

15. Executantul are obligația de a prezenta factorii de risc la care este expus personalul beneficiarului la predarea mijlocului fix în reparație.

16. Executantul va respecta reglementările legale în vigoare referitoare la protecția muncii:

- Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006;
- Normele metodologice aprobate prin HG 1425/2006.

17. Executantul va respecta reglementările legale în vigoare referitoare la prevenirea și stingerea incendiilor:

- Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- Norme generale de apărare împotriva incendiilor aprobată cu OMAI 163/2007.

18. Executantul are obligativitatea de a respecta și aplica HGR 856/2002 privind "evidența gestiunii deșeurilor și aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase"; OG nr 2/2021 „privind depozitarea deșeurilor”; OUG 92/2021 "privind regimul deșeurilor"; Legea 132/2010 privind colectarea selectivă a deșeurilor în instituțiile publice.

19. Executantul are obligația de a asigura gestionarea corespunzătoare a deșeurilor și amenajarea spațiilor corespunzătoare fără afectarea factorilor de mediu (aer, apă, sol). Acesta este direct responsabil de consecințele producerii unei poluări și va acoperi eventualele daune provocate din vina sa.

20. Executantul este obligat să-și însușească și să respecte politica, procedurile și reglementările de calitate, mediu și securitate și sănătate în muncă ale autorității contractante pe domeniul căreia își desfășoară activitatea.

21. Executantul, pe cât posibil, va utiliza ambalaje biodegradabile.

22. Executantul are obligativitatea de a respecta prevederile legale de mediu în vigoare.

Cap. IX. RECEPȚIA LUCRĂRILOR DE REPARAȚII

Recepția lucrărilor se face astfel:

- recepția la terminarea executării lucrărilor;
- recepția finală (după expirarea perioadei de garanție).

Cap.X. GARANȚIA TEHNICĂ

Perioada de garanție tehnică este de **36 luni** de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Cap.XI. ALTE CERINȚE

1. Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezentul caiet de sarcini.

2. La elaborarea ofertei tehnice se va ține seama de cerințele descrise în prezentul caiet de sarcini și în Fisa de Date la capitolul specific "Modul de prezentare a propunerii tehnice".

3. Pe toată durata contractului CTE Vest asigură executantului, în limita posibilităților, contra cost, utilitățile necesare (energie electrică, apă, etc).

Consumul de utilități va fi facturat lunar, pe bază de proces verbal încheiat între executant și secția beneficiara, din cadrul CTE Vest, având și viza STMIU din centrală. Procesele verbale de consum se vor încheia până la data de 05 a fiecărei luni pentru luna anterioară.

4. Pentru organizarea de santier, beneficiarul poate incheia cu executantul conventii de utilizare fara plata a unor terenuri si/sau spatii apartinand achizitorului. Executantul isi va amenaja si marca organizarea de santier pe amplasamentul convenit cu beneficiarul .

Necesarul de teren aferent organizarii de santier va fi specificat in oferta si va face obiectul contractului.



INGINER SEF CTE VEST
Valentin RADU

Sef STMIU
Alexandra Radulescu

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Alexandra Radulescu.

Sef STM
Nicolae ANGHEL

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Nicolae ANGHEL.

Responsabil UCC
Radu PIRLOG

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Radu PIRLOG.

VIZAT,
Sef Serviciul Tehnic și Coordonare Mentenanta,
Horia RADOCEA

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Horia RADOCEA.

Responsabil STCM,
IOANA ARAMĂ

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to IOANA ARAMĂ.

17.03.2026

„LN3 - Refacere hidroizolație interioară rezervor apă incendiu 500 mc”

NOMENCLATORUL LUCRARILOR

Nr. crt.	DENUMIREA LUCRARILOR	UM	CANTITATEA
0	1	2	3
1	Curatare rosturi orizontale de beton degradat cu mijloace mecanice	ml	60
2	Curatare rosturi verticale de beton degradat cu mijloace mecanice	ml	125
3	Deschidere fisuri pana la betonul proaspăt	ml	100
4	Hidrosablare beton rezervor pana la betonul sanatos (pereti, fund rezervor, intrados planseu) in vederea aplicarii mortarului de hidroizolatie	mp	450
5	Aplicarea cordonului bentonitic expandabil ISOMAT WATERSTOP 1520 (sau echivalent) in rosturile orizontale, verticale si la strapungerile tevilor	ml	175
6	Umplerea rosturilor orizontale si verticale si realizarea scafei perimetrale, cu mortar de ciment aditivat cu PLASTIPROOF (sau echivalent)	mc	16
7	Matarea rosturilor orizontale si verticale cu DUROCRET (sau echivalent)	mp	60
8	Tratarea suprafetei rezervorului cu AQUAMAT - ELASTIC (sau echivalent) (mortar hidroizolant, bicomponent, pe baza de ciment, extra-flexibil) - pereti, fund rezervor, intrados planseu si fisuri	mp	450
9	Evacuare beton rezultat in urma curatarii rosturilor in locul indicat de beneficiar	mc	3
10	Manipulare materiale pe inaltimea de 10 m	kg	6.800
11	Confectionare si montare scara metalica acces interior rezervor confectionata din profil laminat din otel cornier 50x50x5 (laterale) cu trepte din BST 500 S diametru 20, H=5 m	buc	1
12	Vopsire scara acces interior cu vopsea rezistenta la apa	mp	5
13	Vopsire scara acces exterior cu vopsea rezistenta la apa	mp	5

14	Tratarea armaturilor curatate si dezvelite cu agent anticoroziv pasivizant	mp	25
----	--	----	----

NOTĂ:

- 1 Pentru întocmirea ofertei tehnice se recomanda ofertantului prezenta în situ pentru vizualizarea lucrărilor solicitate în prezenta anexa.
- 2 Toate materialele de baza și mărunte necesare lucrărilor vor fi asigurate de executant, inclusiv transportul lor la locul de execuție.
- 3 Materialele nu contin adaosurile tehnologice.
- 4 Executantul va efectua curatenie la locul de munca si va preda betonul rezultat in urma curatarii rosturilor in incinta CTE Vest, la locul indicat de beneficiar.
- 5 În cadrul ofertei, prețurile unitare din nomenclatorul lucrărilor vor include toate materialele necesare, cheltuielile de transport, manipulare, depozitare, precum și orice alte costuri aferente execuției lucrărilor (manopera, profit, cheltuieli indirecte, etc.), fără a fi evidențiate separat.
- 6 Toate utilajele necesare executării lucrărilor vor fi asigurate de executant

Inginer Sef CTE VEST

Valentin RADU



Sef STM

Nicolae ANGHEL

Sef STMIU

Alexandra RADULESCU

Întocmit,

Radu Pirlog

„LN3 - Refacere hidroizolatie interioara rezervor apa incendiu 500 mc”

Lista materialelor de baza asigurate de catre executant

Nr.crt.	DENUMIRE MATERIALE	UM	Cantitate	CINE ASIGURA
0	1	2	3	4
1	ISOMAT WATERSTOP 1520 (snur bentonitic) sau echivalent pentru 175 ml:	ml	*	executant
2	Aditiv mortar PLASTIPROOF sau echivalent pentru 16 mc:	l	*	executant
3	Mortar pe baza de ciment DUROCRET sau echivalent, sac de 25 kg, pentru 60 mp:	sac	*	executant
4	Mortar bicomponent AQUAMAT - ELASTIC sau echivalent, sac de 25 kg, pentru 450 mp:	sac	*	executant
5	Mortar de ciment M100	mc	16	executant
6	Vopsea rezistenta la apa pentru metal pentru 10 mp:	kg	*	executant
7	Agent anticoroziv pasivizant pentru pentru 25 mp:	kg	*	executant
8	profil laminat din otel cornier 50x50x5 (laterale)	ml	10	executant
9	trepte din BST 500 S diametru 20 (16 trepte)	kg	15	executant

NOTĂ:

- *Cantitatile de la pozitiile 1, 2, 3, 4, 6 si 7 ce necesita a fi utilizate in cadrul lucrarii de reparatii se calculeaza functie de consumurile impuse de producatorul materialelor respective (se va completa coloana "Cantitate" la aceste pozitii).
- Toate materialele de baza și mărunte necesare lucrărilor vor fi asigurate de executant, inclusiv transportul lor la locul de execuție.
- Materialele nu contin adaosurile tehnologice.


 Inginer sef CTE VEST
 Valentin RADU

Sef Sectie Termomecanica
 Nicolae ANGHEL

Întocmit,
 Radu PIRLOG

Sef S.T.M.I.U.
 Alexandra RADULESCU